



weyer spezial | owner's engineering

weyer gruppe

komplett. durchdacht.



# OWNER'S ENGINEERING

## Owner's Engineering

Jede Umsetzung einer Anlageninvestition erfordert in den einzelnen Projektphasen ein kompetentes Bauherrnteam zur Projektsteuerung und –begleitung der Baumaßnahmen. Das Owner's Engineering Team der weyer gruppe unterstützt den Bauherren als externer, unabhängiger Partner von der Konzeptfindung bis zur Fertigstellung des Projektes. Komplexe und anspruchsvolle Engineering-Projekte erfordern Know-How und Kapazität für die Projektabwicklung sowie fundierte Erfahrungen für technische Lösungen und aktuelle Kenntnisse über eine sich ständig ändernde Gesetzgebung. Hierzu können mithilfe der weyer gruppe verantwortungsvolle Führungsaufgaben übernommen und eine fachspezifische Unterstützung des Bauherren-Projektteams durchgeführt werden.

Das Owner's Engineering Team der weyer gruppe agiert jederzeit als Interessensvertreter des Bauherrns, koordiniert interne/externe Schnittstellen und agiert frühzeitig gegen Budget- und Zeitüberziehungen sowie Qualitätsdefiziten.

Die interdisziplinäre Prägung der weyer gruppe in den Bereichen Engineering und Consulting sowie die Planungs-, Beratungserfahrung und -kapazität von über 140 festangestellten Spezialisten, machen uns seit fast 40 Jahren zu einem zuverlässigen Partner in der Begleitung komplexer Investitionsvorhaben. Wir realisieren bis zu 700 Projekte jährlich. Mit praxisorientiertem Know-How und fundierter Abwicklungserfahrung minimieren wir Ihre Risiken und optimieren Ihre Investition.

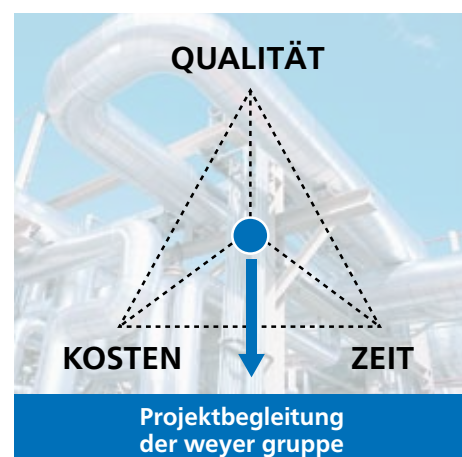


### Unser Angebot:

#### **1** Owner's Engineering: Projektbegleitung von der Konzeptfindung bis zur Inbetriebnahme

#### **1** Projekt Definition

- Machbarkeitsstudie
- Verfahrensauswahl und -vergleich
- Standortauswahl
- Zusammenstellung der Auslegungsgrundlagen (Basis of Design)
- Kostenschätzung
- Terminplanung





## 2 Projekt Management

- Terminplanung und -verfolgung
- Kosten/Nutzen Analyse
- Kostenkontrolle
- Schnittstellenkoordination
- Erstellung der technischen Inhalte für Kontraktorenverträge
- Auswahl von Kontraktoren
- Claims Management (Nachforderungsmanagement)
- Überwachung der Montage
- Überwachung der Inbetriebnahme und Funktionstests
- Unterstützung bei der Auftragsvergabe
- Betriebsunterbrechungsanalyse



## 3 Engineering und Design Überwachung

- Sicherstellung des Know-How Transfers an den Kontraktor
- Kontrolle des Engineerings:
  - Verfahrenstechnik
  - Mechanische Ausrüstungen/ Rohrleitungsplanung
  - Maschinen/Apparate
  - Aufstellungsplanung
  - Elektro,- Mess-, Steuer- und Regeltechnik
  - Automatisierung
  - Bauwesen
- Einbringen der Betriebs- und Instandhaltungsanforderungen



## 4 Sicherstellung der gesetzeskonformen Errichtung und des Betriebs

- Umweltschutz: Genehmigungsantrag und -management, Umweltverträglichkeitsuntersuchungen, FFH-Verträglichkeitsuntersuchung, Immissionsprognosen, Altlasten, Emissionshandel, Klimaschutz
- CE-Kennzeichnung
- Explosionsschutz/Anlagensicherheit (z. B. HAZOP)
- Arbeitsschutz
- Brandschutz
- Gewässerschutz

## 5 Standortnahe Beratungsleitungen der weyer gruppe in D, A, CH, PL und NL

Unsere Standorte ermöglichen die lokale und internationale Abwicklung von Projekten.

Zu unserem Kundenkreis zählen:

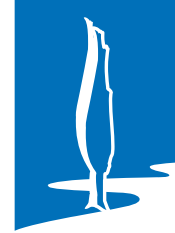
- multinationale Konzerne
- mittelständische Unternehmen
- Behörden und Ministerien

Unsere kompetenten Ingenieure begleiten Sie in allen Phasen Ihres Projektes und helfen Ihnen, Ihre Kosten und Risiken zu minimieren.

### Ihr Nutzen:

- Interessensvertretung
- Zugriff auf jahrzehnte lange Planungs- und Abwicklungserfahrung
- Risikominimierung für Budgetbeziehungen
- Risikominimierung für Zeitverzug
- Sicherstellung einer gesetzes- und regelreuen Investition
- Vermeidung von Nachforderungen
- Kapazitätsbereitstellung





weyer gruppe

komplett. durchdacht.

## Ihr Ansprechpartner

[www.weyer-gruppe.com](http://www.weyer-gruppe.com)

Die weyer gruppe ist ein konzern- und lieferantenunabhängiger Unternehmensverbund von Ingenieur- und Consulting-Unternehmen mit gesellschaftsrechtlicher Verknüpfung. Unsere Standorte sind in Deutschland, der Schweiz, Österreich, Polen und in den Niederlanden.

Immer ausgehend von den Erwartungen und Wünschen unserer Kunden hat die weyer gruppe seit den Anfängen vor fast 40 Jahren ein breites Spektrum an Kompetenzen entwickelt.