



- 1 Logistik als neues Geschäftsfeld**
- 2 Kohlekraftwerk Moorburg erhält Genehmigung**
- 3 Neues Unternehmen in der weyer gruppe**
- 4 Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen für kommunales Flächenmanagement**

1 Logistik als neues Geschäftsfeld
weyer gruppe ergänzt Leistungsportfolio mit dem Fachgebiet Logistik-Consulting

Diesen Herbst wurde das Fachgebiet Logistik-Consulting unter der Leitung von Ralf Koss im Dürener Firmensitz der weyer gruppe eingerichtet.

Als logistische Dienstleistungen bietet die weyer gruppe ihren Kunden nun erstmals die Erstellung von Logistikkonzepten sowie die Durchführung von Logistik-Audits an: Hier werden die bestehenden Logistik-Prozesse eines Unternehmens überprüft und optimiert. Ergänzt wird das Angebot durch das Teilgebiet Logistics Due Diligence, d.h. im Rahmen einer Unternehmensbewertung werden die logistischen Prozesse eines Unternehmens analysiert.


Das vorrangige Ziel ist klar: Die Kosten und der Zeitaufwand für betriebseigene Logistikprozesse sollen dauerhaft gesenkt werden.



Die weyer gruppe reagiert durch die Ergänzung von Sachverständigen- und Ingenieurleistungen durch den Bereich Logistik auf die steigende Nachfrage bei Industriekunden: „Die Kombination

birgt großes Wachstumspotential, weil diese Nische bisher weitgehend unbesetzt ist“, beobachtet Klaus Weyer, Geschäftsführer bei horst weyer und partner.

Für Fragen und weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

 Dipl.-Kfm. MBA Ralf Koss
 Tel. +49 - (0) 2421/ 69091-121
 r.koss@weyer-gruppe.com



Aufgrund der Komplexität der Fragestellungen suchte die Genehmigungsbehörde fachliche Unterstützung und beauftragte die PROBIOTEC GmbH mit der Erstellung der zusammenfassenden Darstellung und Bewertung der Umweltauswirkungen im Rahmen der Umweltverträglichkeitsprüfung. Neben den immissionsschutzrechtlichen Fragestellungen waren für dieses Vorhaben insbesondere die Auswirkungen der Kühlwasserentnahme und -einleitung in Bezug auf die Belange des Gewässerschutzes und der FFH-Verträglichkeit zu betrachten.


Die Bearbeitung dieser komplexen Fragestellungen erfolgte in intensiver Zusammenarbeit mit den beteiligten Fachbehörden. Hierbei konnte auf die umfangreichen Erfahrungen der PROBIOTEC GmbH aus diversen Genehmigungsverfahren, nicht nur auf Antragstellerseite, sondern auch als Behördengutachter, zurückgegriffen werden.

2 Kohlekraftwerk Moorburg erhält Genehmigung
PROBIOTEC GmbH unterstützte die Behörde im Rahmen des Genehmigungsverfahrens

Ende September erteilte die Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt (BSU) der Freien und Hansestadt Hamburg die immissionsschutzrechtliche Genehmigung und die wasserrechtliche Erlaubnis für das geplante Kohlekraftwerk Moorburg im Hamburger Hafen. Vorausgegangen waren monatelange Diskussionen in Fachkreisen, Politik und Öffentlichkeit.



Für Fragen und weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

 Dipl.-Ing. Andrea Esser
 Tel. +49 - (0) 2421/ 69093-391
 a.esser@weyer-gruppe.com



3 Neues Unternehmen in der weyer gruppe

Länderübergreifendes Consulting in Deutschland und Österreich

Diesen Herbst wurde die As-U Gamerith-Weyer Ingenieurgesellschaft für Anlagensicherheit, Umweltschutz und Verfahrenstechnik, kurz As-U GmbH, in Vöcklabruck, Österreich, gegründet.

Das Alleinstellungsmerkmal des Unternehmens ist die Kombination aus Expertenwissen des österreichischen Betriebsanlagenrechts mit der deutschen Kompetenz für technische und organisatorische Lösungen in den Bereichen Engineering und Non-Engineering.

Tätigkeitsschwerpunkt ist das Consulting im Bereich Anlagensicherheit, Brandschutz, Explosions- und Umweltschutz.

Für welche Kunden der weyer gruppe ist diese Neugründung interessant?

Die As-U GmbH ist für die Kunden der zielführende Ansprechpartner, die das österreichische Betriebsanlagenrecht, unterstützt durch das Fachwissen der weyer gruppe, effizient in der Praxis umsetzen wollen.

Ein nicht zu unterschätzender Vorteil:


Deutschland ist wichtigster Handelspartner Österreichs. Österreichische Unternehmen, die sich an deutschen Gesetzen und Vorschriften orientieren müssen, werden genau so sachverständig beraten, wie deutsche Unternehmen, die auf dem österreichischen Markt agieren.

Die As-U GmbH als Teil der weyer gruppe:

Die weyer gruppe ist seit vielen Jahren ein konzernunabhängiger Unternehmensverbund von mehreren Ingenieur- und Consulting-Unternehmen in Deutschland und in der Schweiz mit gesellschaftsrechtlicher Verknüpfung. Alleinstellungsmerkmal der weyer gruppe

ist die Kombination von Anlagenplanung und Gutachter-/Sachverständigenleistungen zur Lösung komplexer interdisziplinärer Aufgabenstellungen. Die As-U GmbH erweitert das Wirkungsbereich der weyer gruppe um den Wirtschaftsraum Österreich.

Die Geschäftsführer der As-U GmbH sind Dr. Dipl.-Ing. Gernot Gamerith (Zivilingenieur für technische Chemie) und Dipl.-Ing. Klaus Weyer.

 Dr. Dipl.-Ing. Gernot Gamerith
Tel. +43 - (0) 664/ 96 88 924
g.gamerith@weyer-gruppe.com



4 Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen für kommunales Flächenmanagement

Oder: Wann lohnt es sich, Brachflächen zu entwickeln?

Eine der wichtigsten Leistungen einer Kommune ist die vorsorgende und strategische Bereitstellung von Flächen für bestimmte Nutzungen unter Berücksichtigung der langfristig entstehenden Effekte. Gerade die Betrachtung der langfristigen Kosten und Erlöse schafft dabei Klarheit über den Verlauf einer „kommunalen Investition“, wenn die Neuentwicklung von bereits erschlossenen, aber momentan brach liegenden Flächen angestrebt wird. Damit wird der Schritt vollzogen, kommunalen Aufwand nicht mehr als „verlorenen Zuschuss“, sondern als rentable Investition zu erkennen.

Durch ein seit Jahren am Markt etabliertes Rechenmodell ist es der BDO TUC in einer Vielzahl von Untersuchungen

gelingen, Projekte anzustoßen. So ist in Hamburg die Sanierung einer Modellfläche bereits im Gange, die Fertigstellung




des geplanten Wohngebiets ist für 2009 vorgesehen.

Entscheidend für die Akzeptanz und Durchführung von Projekten ist insbesondere der Bearbeitungs- und Diskussionsprozess. Die offene und flexible Struktur des Rechenmodells ermöglicht die Ansprache und Integration aller Akteure, von der Stadtplanung über die Umwelt- bis hin zur Finanzbehörde.

Zudem können in diesem Prozess unterschiedliche Nutzungsszenarien (z.B. Wohnen, Gewerbe oder auch Mischnutzungen) untersucht und abgewogen werden, so dass belastbare Aussagen für einen sinnvollen und nachhaltigen Umgang mit einer bzw. mehreren Flächen getroffen werden können.

Sollten Sie Fragen zur Wirtschaftlichkeit kommunalen Flächenmanagements haben, so wenden Sie sich bitte an:

 Dipl.-Ing. Stefan Thiel
Tel. +49 - (0) 2421/ 69093-375
s.thiel@weyer-gruppe.com

Impressum

3. Ausgabe: 12 | 2008
Herausgeber: weyer gruppe
V.i.S.d.P.: Horst Weyer
Redaktion: Kerstin Bahlert
Carsten Wiezorek

Anschrift:
horst weyer und partner gmbh
Schillingsstraße 329
52355 Düren
Tel.: +49 (0) 2421/69091-0
Fax.: +49 (0) 2421/69091-201
www.weyer-gruppe.com
E-Mail: info@weyer-gruppe.com

Bildquellen:
© drizzd - Fotolia.com
© wrw / PIXELIO
privat