



weyer spezial | thema kommunale beratung

weyer gruppe

komplett. durchdacht.



KOMMUNALE BERATUNG

Kommunale Beratung

Kommunale Mandatsträger müssen heute über Projekte entscheiden, deren Auswirkungen oft weit entfernt in der Zukunft liegen. Doch ohne belastbare Entwicklungsszenarien fällt ein abschließendes Urteil schwer. Komplexe Zusammenhänge sowie die Berücksichtigung des öffentlichen Interesses erfordern deshalb einen Ansatz, der die zu erwartenden Kosten und den Nutzen einer Investition langfristig in Zahlen darstellt. Dadurch wird die Abwägung, wann und unter welchen Umständen eine Investition sinnvoll ist, deutlich vereinfacht.

Die weyer gruppe berät Kommunen in den Bereichen Siedlungsentwicklung, Energie, Abfallwirtschaft und Klimaschutz. Durch integrierte Handlungskonzepte und Kosten-Nutzen-Analysen begleiten wir Kommunen im gesamten Planungs- und Umsetzungsprozess von Projekten. Informieren Sie sich auch auf unserer Website www.kommunalnutzen.de.



Unser Angebot:

- **KOMMUNALNUTZEN | flaeche**
- **KOMMUNALNUTZEN | großprojekte**
- **KOMMUNALNUTZEN | energie**
- **KOMMUNALNUTZEN | abfallwirtschaft**
- **Integrierte Klimaschutzkonzepte**

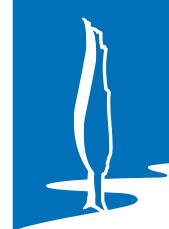
1 **KOMMUNALNUTZEN | flaeche**

Unsere Kosten-Nutzen-Analysen unterstützen kommunale Entscheidungsträger im Rahmen der Siedlungsentwicklung. Wir bewerten Planungsoptionen und -varianten eines Vorhabens der Siedlungsentwicklung aus Ihrer, der kommunalen Perspektive. Durch unser interdisziplinär besetztes Team können wir jedes Vorhaben differenziert bewerten, von der Revitalisierung eines brach liegenden Gewerbe- oder Industriestandortes, inkl. der Altlastenbearbeitung, bis zur Neuentwicklung eines Wohnbaugebietes. Unsere KOMMUNALNUTZEN-Analysen zeigen die Handlungsspielräume der öffentlichen und privaten Akteure auf und schätzen

die betriebs- und volkswirtschaftlichen aber auch die qualitativen Auswirkungen von Flächenentwicklungen ab.

2 **KOMMUNALNUTZEN | großprojekte**

Von Großveranstaltungen und regionalen Großprojekten, wie z. B. Bundes- und Landesgartenschauen oder Städtebauprojekten, kann eine enorme Schubkraft für den lokalen und regionalen Wirtschaftsraum ausgehen. Da die Investitionen seitens der öffentlichen Hand und privater Unternehmen jedoch erheblich sind, muss der zu erwartende Nutzen eines Großprojektes vorher klar aufgezeigt werden. Unsere KOMMUNALNUTZEN-Analysen machen die nachhaltigen wirtschaftlichen Effekte



solcher Großveranstaltungen und Projekte für alle Beteiligten transparent. Dadurch können noch in der Vorbereitungsphase Strategien und Maßnahmen optimiert werden.

3 KOMMUNALNUTZEN | energie

Die Zukunft der Energieversorgung, insbesondere die Themen Energieeffizienz und regenerative Energien, rücken immer stärker in den kommunalen Fokus. Gerade



im Rahmen von Gebäudesanierungen können bauliche Maßnahmen die Energieeffizienz messbar steigern. In vielen Stadtgebieten liegen noch große Potenziale zur Nutzung regenerativer Energien. Unsere KOMMUNALNUTZEN-Analysen unterstützen Kommunen bei der Auswahl und Priorisierung konkreter Maßnahmen. Deren kommunalfiskalische Auswirkungen, wie Einsparungen im Betrieb oder Effekte für die lokale und regionale Wertschöpfung, werden strategisch betrachtet und analysiert.

4 KOMMUNALNUTZEN | abfallwirtschaft

Die Herausforderung der kommunalen Abfallwirtschaft besteht darin, langfristige Entsorgungssicherheit bei bestmöglichem Service, auf hohem ökologischen Niveau bei gleichzeitig sozialverträglichen Gebühren anzubieten (Stichwort „citizen value“). Für jede Kommune ist deshalb die Frage nach der optimalen Organisationsform entscheidend: Ist es die Kommunale Aufgabenwahrnehmung oder die Privatisie-

rung? Welche Risiken und welche Chancen ergeben sich daraus für den kommunalen Haushalt? Wie wirkt sich die Einführung eines bestimmten Leistungsangebotes wie z.B. der Wertstofftonne organisatorisch und finanziell aus? Unsere KOMMUNALNUTZEN-Analysen untersuchen die jeweiligen kurz-, mittel- und langfristigen Entwicklungen der Kosten- und Nutzeneffekte für die öffentlichen Haushalte und die regionale Wirtschaft.

3 Integrierte Klimaschutzkonzepte

Kommunen sind wichtige Akteure im lokalen Klimaschutz: Gegenwärtig werden zahlreiche Projekte auf kommunaler bzw. regionaler Ebene initiiert, um die gesetzlichen Vorgaben zur Reduzierung von CO₂-Emissionen einzuhalten. Attraktive Förderprogramme veranlassen viele Kommunen bereits jetzt dazu, ein sogenanntes

integriertes Klimaschutzkonzept in ihrem kommunalen Entwicklungsrahmen zu verankern. Ein solches Konzept legt fest, wie die CO₂-Emissionen in den wichtigsten kommunalen Handlungsfeldern zu mindern sind. Die konkreten Maßnahmen reichen von Anpassungen im Energiemanagement (Gebäudesanierung) oder der Beschaffung (Strom, IT, Fuhrpark) bis hin zur Siedlungsentwicklung (Frischlufschneisen).

Die weyer gruppe begleitet Kommunen bei diesen strategischen Maßnahmen und erarbeitet in enger Abstimmung mit ihnen integrierte Klimaschutzkonzepte; zudem unterstützen wir sie bei der Beantragung entsprechender Fördermittel. Durch unser interdisziplinär besetztes Team decken wir technisch-naturwissenschaftliche, ökonomische und wirtschaftsrechtliche Fragestellungen ab und bieten eine umfassende Beratung aus einer Hand.



Ihr Nutzen:

- Differenzierte Darstellung von Folgeeffekten kommunaler Investitionen
- Möglichkeit zur Optimierung der Entwicklungsstrategie (Finanzierungsbedarf, kritische Zeiträume)
- Kenntnis der zentralen wirtschaftlichen Stellschrauben und des Entwicklungsrisikos
- Die Sicherheit, die im Sinne der Nachhaltigkeit optimale Entwicklungsvariante wählen zu können
- Umfassende Beratung durch unser eingespieltes Team aus Naturwissenschaftlern, Planern und Fachleuten aus den Bereichen Wirtschaft und Recht
- Einbeziehung direkter und indirekter Effekte über den gesamten Lebenszyklus von Projekten und Strategien



weyer gruppe

komplett. durchdacht.

Ihr Ansprechpartner

www.weyer-gruppe.com

Die weyer gruppe ist ein konzernunabhängiger Unternehmensverbund von Ingenieur- und Consulting-Unternehmen in Deutschland, Österreich, der Schweiz, Polen und den Niederlanden.

Immer ausgehend von den Erwartungen und Wünschen unserer Kunden hat die weyer gruppe seit den Anfängen vor über 30 Jahren ein breites Spektrum an Kompetenzen entwickelt.

Referenzen:

-  Freie und Hansestadt Hamburg
-  Main-Taunus-Kreis
-  Stadt Gelsenkirchen
-  neue bahnhststadt opladen GmbH
-  Land Schleswig-Holstein
-  Landeshauptstadt Stuttgart
-  Stadt Recklinghausen
-  Stadt Krefeld
-  Stadt Düren
-  Stadt Duisburg